

Научно-теоретический журнал
Издается с августа 1946 года

СОДЕРЖАНИЕ

От редакционной коллегии	3
Общие проблемы частного права	
<i>Попондопуло В. Ф.</i> Договор — средство частноправового регулирования	5
Проблемы гражданского права, предпринимательского права, семейного права, между- народного частного права	
<i>Петров Д. А.</i> Теоретические и практические аспекты применения норм о предварительном до- говоре в коммерческом обороте недвижимости	20
<i>Макарова О. А.</i> Законодательство об акционерных обществах с участием государственного ак- ционера	34
<i>Кремлёва О. К.</i> Понятие корпоративных ценных бумаг	46
<i>Калиниченко К.</i> Сравнительный анализ права недвижимости в Германии и России	56
<i>Нюняев В. О.</i> Договор присоединения в российском гражданском законодательстве: особен- ности конструкции и проблемы правоприменения	82
<i>Квашнин В. И.</i> Об условиях ведения международной электронной коммерции в России с ис- пользованием электронной цифровой подписи	89
Проблемы гражданского процесса	
<i>Скворцов О. Ю.</i> К вопросу о договорах в сфере процессуальных отношений	98
<i>Кораев К. Б.</i> Правовой статус конкурсных кредиторов при проведении конкурсного производства ..	113
<i>Макаров О. Г.</i> Доказывание в налоговых спорах: гражданско-правовые аспекты	122
Проблемы трудового права	
<i>Зыкина Т. А.</i> Проблемы реализации права работника на охрану труда	133
Слово молодого юриста	
<i>Гурин Н. В.</i> Соотношение договора участия в долевом строительстве с иными правовыми фор- мами инвестирования в строительство	140
Аннотации статей	150
Перечень требований и условий публикации	155
Порядок рецензирования рукописей научных статей, поступивших в редакцию журнала «Вестник СПбУ. Серия 14. Право»	158



РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ «ВЕСТНИКА СПбГУ»

Председатель: д-р юрид. наук, проф. **Кропачев Н. М.**
Заместители председателя: канд. биол. наук, проф. **Горлинский И. А.**,
д-р социол. наук, проф. **Скворцов Н. Г.**

Ответственный секретарь: канд. ист. наук **Романова У. Ю.**

Редакционная коллегия:

Попондопуло В. Ф. (д-р юрид. наук, проф.),
Скворцов О. Ю. (зам. главного редактора, д-р юрид. наук, доцент),
Иваненко В. С. (канд. юрид. наук, доцент), Лопатин В. А. (д-р юрид. наук, доцент),
Луковская Д. И. (д-р юрид. наук, проф.), Мусин В. А. (д-р юрид. наук, проф.),
Рассказова Н. Ю. (д-р юрид. наук, доцент), Хохлов Е. Б. (д-р юрид. наук, проф.)

Ответственный секретарь *Баринов А. М.*

Редактор *Логинова М. А.*
Техническая редакция и верстка *Невская О. Г.*

**На наш журнал можно подписаться по каталогу «Газеты и журналы» «Агентства “Роспечать”»
Подписной индекс 32785**

Подписано в печать 26.10.2009. Формат 70×100^{1/16}. Бумага офсетная. Печать офсетная.

Усл. печ. л. 10,0. Уч.-изд. л. 14,8. Тираж 500 экз. Заказ №
Адрес редакции: 199004, С.-Петербург, 6-я линия В. О., д. 11

Тел. 3292823, факс 3284422

E-mail: info@lawpress.ru, vestnik@unipress.ru

Типография Издательства СПбГУ
199061, С.-Петербург, Средний пр., 41

АННОТАЦИИ СТАТЕЙ И КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА

***Попондопуло В. Ф.* Договор — средство частноправового регулирования**

В данной статье раскрываются понятие и значение договора как категории общеправовой; освещается спорный вопрос о том, является ли договор межотраслевой комплексной категорией или это все-таки отраслевая (частноправовая) категория, используемая и в других отраслях права в случаях, когда субъекты, заключающие договор, выступают только в равном (а не властно-подчиненном) положении; раскрывается многозначность понятия договора — как средства правового регулирования (нормативно-правовой договор), как сделки (юридический факт) и как правоотношения.

Ключевые слова: договор, договорное право, классификация и виды договоров, содержание договоров.

***Popondopulo V. F.* Contract—means of private-right regulation**

The article considers the concept and value of the contract as a category of common law; highlights the controversial question of whether a contract is an inter-branch complex category or if it is a same-branch (private law) category, which is used in other branches of law in cases when the subjects concluding the contract enter into it in an equal (instead of imperiously-subordinated) position. The article also expands on the concept of the polysemy of the contract — as a means of legal regulation (regulatory agreement), as a transaction (the legal fact) and as a relationship.

Keywords: contract, contract law, classification and types of contracts, maintenance contracts.

***Петров Д. А.* Теоретические и практические аспекты применения норм о предварительном договоре в коммерческом обороте недвижимости**

Одним из договоров, широко используемых в коммерческом обороте недвижимости, является предварительный договор, призванный зафиксировать достигнутые сторонами договоренности и определить действия сторон в целях заключения основного договора. Автор подробно исследует теоретические и практические аспекты применения норм о предварительном договоре, предмет и форму договора, исторические предпосылки и историю правового регулирования такой формы договора.

Ключевые слова: предварительный договор, недвижимость, коммерческий оборот недвижимости, договорное право.

***Petrov D. A.* Theoretical and practical aspects of the application of preliminary contract norms in commercial real-estate**

One of the contracts widely used in commercial real-estate is the preliminary contract—called upon to fix the arrangements reached by the parties and to define actions of the parties, to conclude the main contract. The author thoroughly explores the theoretical and practical aspects of the application of preliminary contract norms, the subject and form of the contract, the historical background and history of legal regulation of this form of contract.

Keywords: preliminary contract, real estate, commercial real-estate, contract law.

Макарова О. А. Законодательство об акционерных обществах с участием государственного акционера

Присутствие в акционерном обществе акционера — государства не может не отразиться на управлении такой компанией. В сегодняшнем виде система корпоративного управления, закрепленная ФЗ «Об акционерных обществах», адресована частным акционерным обществам и не нацелена на акционерные общества с участием государства. С этой позиции в статье рассмотрены и проанализированы вопросы становления законодательства об акционерных обществах с участием государства, проблемы управления акционерным обществом с участием государства, направления совершенствования действующего законодательства.

Ключевые слова: акционерные общества, государственный акционер, законодательство об акционерных обществах.

Makarova O.A. Legislation on Joint-stock Companies With The Participation of The Public Shareholder

The presence of in a joint stock company of the state as a shareholder can not affect the management of the company. Today's form of corporate governance, which is established in the Federal Law «On Joint Stock Companies», addresses the private joint-stock companies and is not aimed at joint-stock companies with state participation. From this position, the article reviews and analyzes the questions of the creation of legislation on joint-stock companies with state participation, the problems of controlling such companies, and the direction of improving current legislation.

Keywords: stock companies, the state shareholder, the legislation on joint-stock companies.

Кремлёва О. К. Понятие корпоративных ценных бумаг

Термин «корпоративные ценные бумаги» широко используется в научной и учебной литературе. Вместе с тем в настоящее время не существует ни легального определения, ни научно обоснованного перечня корпоративных ценных бумаг. В статье проанализированы потребность в изучении состава категории объектов гражданских прав, обеспечивающих контроль над капиталами и стабильное развитие экономики; понятия и правовое регулирование корпораций и корпоративных ценных бумаг.

Ключевые слова: ценные бумаги, корпоративное право, корпоративные ценные бумаги, корпорация.

Kremleva O. K. The Notion of Corporate Securities

The term «corporate securities» is widely used in scientific and educational literature. At the same time, currently there is neither a legal definition, nor a scientifically-grounded list of corporate securities. The article analyses the need for studying the structure of the category of the objects of civil rights providing the control over capital and stable economic development, the concepts and legal regulation of corporations and corporate securities.

Keywords: securities, corporate law, corporate securities, corporation.

Калиниченко К. Сравнительный анализ права недвижимости в Германии и России

Принадлежность России и Германии к одной правовой семье делает в современных условиях реформирования законодательства о недвижимом имуществе особенно актуальным изучение Германского гражданского уложения 1896 г. (далее — ГГУ). Правовая реформа в Российской Федерации не может быть осуществлена без учета мирового опыта. В статье сделана попытка краткого сравнительно-правового анализа норм, регулирующих условия перехода и установления прав на недвижимость, а также организацию оборота недвижимого имущества в России и Германии.

Ключевые слова: недвижимость, право недвижимости, регистрация прав на недвижимость, вещные права, сделки с недвижимостью.

Kalinichenko K. Comparative Analysis of Real-estate Rights in Germany and Russia

The affiliation of Russia and Germany to the same legal system makes the study of the German Civil Code of 1896 (hereinafter GCC) especially relevant in the current conditions of reforming the legislation on immovable property. Legal reform in Russia can not be achieved without taking into account international experience. The article attempts to provide a brief comparative analysis of the legal rules governing the conditions of the transition and establishment of real-estate property rights, as well as the organization of the circulation of immovable property in Russian and Germany.

Keywords: real-estate, real-estate law, registration of real-estate rights, property rights, real-estate transactions.

Нюняев В. О. Договор присоединения в российском гражданском законодательстве: особенности конструкции и проблемы правоприменения

С момента введения в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в российском гражданском законодательстве существует институт договора присоединения. Гарантии, установленные для присоединившейся к договору стороны, не выполняют той роли, которая, как представляется, предполагалась разработчиками ГК РФ. В настоящей статье предпринимается попытка установить причины такого положения дел и наметить пути совершенствования законодательной конструкции договора присоединения, обеспечивающей необходимую защиту интересов стороны, безоговорочно принимающей условия, разработанные ее контрагентом.

Ключевые слова: договор присоединения, договорное право, классификация и виды договоров, договор.

Нуруяев В. О. The Contact of Adhesion in Russian Civil Law: Features of Design and Problems of Enforcement

Since the introduction of the first part of the Civil Code of Russia in Russia's civil law provides for the institution of the contract of adhesion. The guarantees established for the parties joining the contract, do not fulfill the role which it seems was implied by the developers of the Civil Code of the Russian Federation. The article attempts to establish the reasons for this situation and to identify ways to improve the legislative design of the contract of adhesion, providing the necessary protection of the interests of the party unconditionally accepting the conditions, developed by its counterpart.

Keywords: contact of adhesion, contractual right, classification and types of contract, contract.

Квашнин В. И. Об условиях ведения международной электронной коммерции в России с использованием электронной цифровой подписи

В данной статье автор ставит целью разобраться в том, как вести международную электронную коммерцию в России, пока таковые процедуры не будут закреплены на законодательном уровне, а также рассматривает проблему признания иностранных ЭЦП в различных странах. В статье рассмотрены случаи и условия признания иностранных электронных подписей, разработанные в Казахстане, Германии, США, Малайзии и т. д., произведен анализ законодательства других стран, а также международных актов и договоров последних лет.

Ключевые слова: электронная цифровая подпись (ЭЦП), международная электронная коммерция, иностранная электронная подпись, трансграничное признание электронных подписей, сертификат электронной подписи, электронные сделки, международный электронный документооборот.

Kvashin V. I. About the conditions of conducting the international electronic commerce in Russia using the electronic digital signature

In the article the author sets as the objective to examine how to carry on the international electronic commerce in Russia until those procedures are not fixed at the legislative level, and also handles the problem of foreign electronic digital signature (EDS) recognition in different countries.

The article looks at cases and the terms of recognition of foreign digital signatures drawn up in Kazakhstan, Germany, USA, Malaysia, etc. are considered, and analyzes the legislation of other countries as well as of the international certificates and contracts of the latest years is made.

Keywords: electronic digital signature (EDS), international electronic commerce, foreign electronic signature, transboundary recognition of electronic signatures, electronic signature certificate, electronic bargains, international electronic documents circulation.

Скворцов О. Ю. К вопросу о договорах в сфере процессуальных отношений

Договоры, заключаемые субъектами гражданских процессуальных отношений, допускаются в той степени, в которой они не противоречат публично значимым правилам, призванным обеспечить развитие процесса. Существование в лоне процессуального права договорных начал объясняется тем, что гражданско-правовые нормы оказывают активное воздействие на процессуальную сферу; в то же время имеется и обратное влияние. Автор подробно исследует природу мирового соглашения, третейского соглашения и других процессуальных соглашений.

Ключевые слова: договор, договорное право, классификация и виды договоров, процессуальные соглашения, мировое соглашение, третейское соглашение.

Skvortsov O. U. On The Question of Contracts in The Sphere of Procedural Relations

Contracts entered into by the subjects of civil procedural relations are allowed to the extent to which they do not contradict rules important to the public, called upon to ensure the development of progress. The existence of the contractual beginnings in the heart of procedural law can be explained by the fact that civil-law norms actively influence the procedural sphere and visa versa. The author thoroughly explores the nature of the settlement agreement, arbitration agreement, and other procedural agreements.

Keywords: contract, contract law, classification and types of contracts, the procedural agreement, the settlement agreement, the arbitration agreement.

Коряев К. В. Правовой статус конкурсных кредиторов при проведении конкурсного производства

Правовой статус конкурсных кредиторов в процедуре конкурсного производства определяется возможностью получения наиболее полного удовлетворения своих требований. Среди основных средств обеспечения указанной возможности названных субъектов выделяется право контроля над конкурсным управлением.

Ключевые слова: кредитор, конкурсное производство, банкротство, конкурсный управляющий.

Korayev K. B. The Legal Status of Bankruptcy Creditors during Bankruptcy Proceedings

The legal status of bankruptcy creditors in the process of bankruptcy proceedings is determined by the possibility of receiving the fullest satisfaction of their claims. Among the major means of providing this feature is the right of control over bankruptcy.

Keywords: creditor, bankruptcy proceedings, bankruptcy, bankruptcy trustee.

Макаров О. Г. Доказывание в налоговых спорах: гражданско-правовые аспекты

Предмет доказывания определяется нормами материального права, лежащего в основе спорного правоотношения. Тесная связь налогового и гражданского права определяется тем, что

в подавляющем большинстве случаев возникновение объекта налогообложения есть следствие гражданско-правовой сделки либо события, создающего или изменяющего гражданские правоотношения.

Ключевые слова: доказывание, налоговые споры, налоговые правоотношения, налоговая ответственность, налоги.

Makarov O. G. Proof in Tax Disputes: Civil-Procedural Aspects

The subject of proof is determined by the substantive law underlying the contentious relationship. The close relationship between tax and civil law is determined by the fact that in the overwhelming majority of cases, the appearance of the subject of taxation is a consequence of a civil law transaction or event which creates or alters the civil-legal relationship.

Keywords: proof, tax disputes, tax legal-relationship, fiscal (tax) responsibility, taxes.

Зыкина Т. А. Проблемы реализации права работника на охрану труда

Политика российского государства направлена на создание условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие человека (ст. 7 Конституции РФ), поэтому вопросы охраны труда работающих являются приоритетными в социальной политике нашей страны. В статье проанализировано законодательство по охране труда, выявлены противоречия и проблемы правоприменительной деятельности.

Ключевые слова: право на охрану труда, трудовое право, права работника, охрана труда.

Zykina T. A. Problems of The Realization of A Worker's Right to Labour Protection

The state policy of Russia is aimed at creating conditions which guarantee a dignified life and free development of a person (Article 7 of the Constitution of Russia), therefore questions of the labour protection of workers is a priority in the social policy of our country. The article analyzes legislation on labour protection and reveals its contradictions and problems with its enforcement.

Keywords: right to labour protection, labour law, worker rights, labour protection.

Гурин Н. В. Соотношение договора участия в долевом строительстве с иными правовыми формами инвестирования в строительство

В статье осуществлен анализ правового режима договора участия в долевом строительстве. Отдельное внимание уделяется вопросам соотношения договоров, опосредующих инвестиционную деятельность, и договора простого товарищества; соотношения договоров, опосредующих инвестиционную деятельность, и договора участия в долевом строительстве.

Ключевые слова: договор участия, долевое строительство, инвестирование, инвестиции, инвестиционная деятельность, недвижимость, сделки с недвижимостью.

Gurin N. V. The Correlation between The Contract of Participation in Equity Building And Other Legal Forms of Investment in Construction

The article analyses the legal regime of the contract of participation in equity building. Special attention is paid to the question of the correlation of contracts mediating investment and simple partnership contracts, the relationship between contracts mediating investment and contracts of participation in equity building.

Keywords: contract of participation, equity building, investing, investment, investment activity, real estate, real estate transactions.

СВЕДЕНИЯ ОБ АВТОРАХ

В. Ф. Попондопуло, доктор юрид. наук, профессор, заведующий кафедрой коммерческого права СПбГУ; *commlaw@urfak.spb.ru*

Д. А. Петров, кандидат юрид. наук, доцент кафедры коммерческого права СПбГУ; *info@lawpress.ru*

О. А. Макарова, кандидат юрид. наук, доцент кафедры коммерческого права юридического факультета СПбГУ; *moamoa@mail.ru*

О. К. Кремлева, кандидат юрид. наук, докторант кафедры коммерческого права СПбГУ; *info@lawpress.ru*

К. Калинин, аспирантка кафедры коммерческого права юридического факультета СПбГУ; *info@lawpress.ru*

В. О. Нюняев, соискатель кафедры коммерческого права юридического факультета СПбГУ, заместитель генерального директора по правовым вопросам ООО «Рекламная группа «БизнесЛинк»»; *info@lawpress.ru*

В. И. Квашнин, аспирант кафедры коммерческого права Санкт-Петербургского государственного университета; *digesta@inbox.ru*

О. Ю. Скворцов, доктор юрид. наук, доцент кафедры коммерческого права СПбГУ; *skvortsov@urfak.spb.ru*

К. Б. Кораев, аспирант кафедры коммерческого права Санкт-Петербургского государственного университета; *1-kosta@mail.ru*

О. Г. Макаров, адвокат, соискатель кафедры гражданского процесса юридического факультета СПбГУ; *info@lawpress.ru*

Т. А. Зыкина, кандидат юрид. наук, доцент, зав. кафедрой Института права и предпринимательства Архангельского государственного технического университета; *tzykina@atnet.ru*

Н. В. Гурин, магистрант юридического факультета СПбГУ; *info@lawpress.ru*
